

Bilag 1.1.8 - august 2016

Salgs- og leveringsbetingelser for badekabiner

1. AB 92

For tilbuddet gælder "Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomheder" af 10. december 1992 (AB92).

2. Tilbuddets omfang

Ved uoverensstemmelse mellem udbudsmaterialet og tilbuddets specifikationer, gælder det i tilbuddet anførte.

3. Mellemsalg

Uanset bestemmelserne i AB92 § 3, stk. 5 gælder for den i tilbuddet anførte leveringstid følgende:

3.1 Såfremt den i tilbuddet angivne leveringstid ikke kan overholdes på grund af dokumenteret indgang af andre ordrer, der indkommer inden accept, optages der forhandling om ændret leveringstid. Fører denne forhandling ikke til et resultat, forbeholder leverandøren sig helt eller delvis at træde tilbage fra sit tilbud.

3.2 Pkt. 3.1 frafalder mod aftale om levering, forudsat køber får accept på den del af entreprisen, hvori leverancen indgår.

4. Projektering - forsinkelse

Før projektering og produktionsplanlægning kan begynde, skal der foreligge nødvendige specifikationer for de enkelte kabinetyper, samt leveringsprogram, der angiver leveringsrækkefølgen og leveringstidspunkter for samtlige kabiner. Det forudsættes, at der ved dette programs udformning tages produktionsmæssige hensyn efter aftale med leverandøren, såfremt der ikke ved tilbudsafgivelsen foreligger et specificeret program.

4.1 Foreligger det aftalte projektgrundlag til leverandøren ikke fuldstændigt på det aftalte tidspunkt, udskydes kabineproduktion og levering, indtil leverandøren igen har ledig kapacitet.

4.2 Køber betaler erstatning for det ved udskydelsen lidte tab, herunder for den uudnyttede produktionskapacitet i den oprindeligt planlagte produktionsperiode.

5. Leverandørens forsinkelse

Hvis forsinkelse i forhold til den aftalte detailtidsplan skyldes forhold, som udelukkende kan lastes leverandøren, er sanktionsformen dagbod på 1 0/00 af leverandørens entreprisesum pr. arbejdsdag.

6. Kabinemodtagelse - Forsinkelse

Hvis køber ikke er i stand til at modtage kabinerne efter leveringsprogrammet, må der ske omgående skriftlig underretning herom til kabineleverandøren. Hvis levering forsinkes i forhold til programmet, kan leverandøren med 5 arbejdsdages varsel kræve, at der oprettes et mellemlager. De hermed forbundne omkostninger betales af køber. Køber bærer risikoen for kabiner leveret til mellemlager.

7. Leverandørens kvalitetssikring

Kabiner fra ModulBad produceres iht. internt kvalitetsstyringsystem udarbejdet iht. DS/EN ISO 9001. Kabiner udføres af gulv-, væg- og loftelementer, som certificeres iht. gældende standarder jf. certifikat.

8. Levering, sted, risiko, ventetid og modtagekontrol

8.1 Ved salg af kabiner af fabrik er leveringsstedet købers vogn på fabrik, og leverandøren bærer risikoen for kabinerne til og med læsning.

8.2 Ved salg af kabiner frit på vogn på byggeplads er leveringsstedet så nær brugsstedet, som fuld læsset vogn kan køre på jævnt og bæredygtigt underlag. Leveringsstedet skal af sikkerhedshensyn være plant, vandret og bæredygtigt også for sættevogne med støtteben. Leverandøren bærer risikoen for kabinerne, indtil vognen har nået leveringsstedet.

Det er købers ansvar, at kravene til byggepladsveje og leveringssted er opfyldt.

8.3 Når kabinerne er leveret på byggepladsen jf. pkt. 8.2, overgår ansvaret til køber.

Køber skal foretage montagekontrol og påtale synlige fejl, herunder evt. skader. Ved konstatering af mangler skal leverandøren omgående adviseres.

8.4 Køber debiteres vente- og aflæsningsstid ud over 1 time.

8.5 Kabinernes vandsystem er trykprøvet og rensat fra fabrik, hvorfor evt. forekommende urenheder er ModulBad uvedkommende.

8.6 Dersom der i udbudsmaterialet er foreskrevet materialer af bestemt fabrikat, eller er stillet krav om garanti efter levering, er leverandøren alene forpligtet heraf, i det omfang garantiforpligtelsen kan videreføres til underleverandøren.

9. Betaling

9.1 Betaling efter AB92 § 22, stk. 1 og stk. 5 erlægges i henhold til månedlige á conto fakturaer for den løbende produktion. Ud over det i AB92 § 22, stk. 1 fastsatte, betales for leverancer på kr. 100.000 og derover 10 % af kontraktsummen senest 10 arbejdsdage efter, at ordren er afgivet, dog tidligst 6 måneder før levering begynder iht. planen.

Beløbet modregnes pro rata i á conto fakturaerne.

9.2 Ved betaling efter AB92 § 22, stk. 4, udarbejdes betalingsplan i henhold til det aftalte leveringsprogram.

9.3 Udover den faste pris skal der ydes leverandøren godtgørelse for udgiftsførelse forårsaget af pålæg fra staten, jf. Byggestyrelsens cirkulære af 10. oktober 1991 om pris og tid, § 8.

9.4 Udover den faste pris, skal der ydes leverandøren godtgørelse for ekstraordinære prisstigninger svarende til § 9 i Byggestyrelsens cirkulære af 10. oktober 1991.

9.5 For løfteåg, kæder og øjer til anvendelse i forbindelse med montage, debiteres et depositum på kr. 5.000 pr. åg, kr. 500 pr. kæde og kr. 500 pr. løfteøjle ved ordreindgåelse.

Løfteåg, kæder og øjer er ModulBads ejendom og afhentes efter nærmere aftale.

Beløbene krediteres ved returnering af samme antal i ubeskadiget stand til ModulBads adresse.

Ved bortkomst debiteres åg med kr. 20.000 pr. stk., kæder med kr. 1.200 pr. stk. og øjer med kr. 800 pr. stk.

9.6 Strøer til oplødsning under transport debiteres med kr. 400 pr. kabine ved ordreindgåelse.

Strøer forudsættes samlet af køber på et centralt sted på byggepladsen for afhentning efter sidste læs.

Beløbet krediteres med kr. 350 pr. kabine ved returnering af samme antal til ModulBads adresse.

10. Sikkerhed

Det forudsættes, at køber stiller den i AB92, § 7 nævnte sikkerhed. Dette skal ske senest 8 dage efter leveranceaftalens indgåelse.

11. Montage

Omfatter sagen også montage, gælder desuden EXPANS montageforudsætninger bilag 1.1.3 samt Dansk Byggeris standardforbehold.

12. Fravigelser/tilføjelser til AB 92

12.1 Umiddelbart efter levering og montering af kabinerne foretages en gennemgang - etapevis efter nærmere aftale - i et samarbejde med købers ansvarlige repræsentant på byggepladsen.

Gennemgangen har til formål at afklare evt. skader, fejl og mangler.

12.2 Forseglingen af dørplader brydes, og efter fælles besigtigelse udføres en afleveringsrapport, som underskrives af begge parter.

Ansvaret for genlukning af kabinerne efter besigtigelsen påhviler køber.

12.3 Herefter overgår ansvaret for eventuelle efterfølgende skader, tyveri og hærværk til køber.

12.4 Såfremt den forseglede dørplade fjernes før gennemførelse af den fælles besigtigelse, betragtes kabinen som leveret, og købers ret til reklamation fortabes.

12.5 Plastafdækning udført fra fabrik skal forblive ubeskadiget og må ikke betrædes.

12.6 Plastafdækning må ikke fjernes før bygningen er vandtæt.

Fjernelse foretages for købers regning og risiko.

12.7 Det skal sikres, at der ikke trænger vand ind i kabinerne f.eks. gennem installationskanaler.

Det er købers ansvar, at dette kontrolleres, og at der foretages behørig beskyttelse af kabinerne ved evt. konstatering af vandindtrængning.